



Ergebnisprotokoll

Sitzung des Gemeinderates vom 27.04.2026

Öffentlich

zu 3 Bebauungsplan "Ziegelplatz-Neuhäuser" mit örtlichen Bauvorschriften - 4. Änderung

A) Abwägung der im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen gemäß

§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 a und 1 Abs. 7 BauGB

B) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

Vorlage: 0045/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt,

- A) die in der Gemeinderatssitzung vorgetragene Beschlussvorschläge der Verwaltung zu den im Rahmen der Offenlage nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 7 BauGB eingegangenen Stellungnahmen,
- B) die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Ziegelplatz-Neuhäuser“ mit örtlichen Bauvorschriften nach § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 4 Regionalplan Südlicher Oberrhein - Teilfortschreibung Windenergie; Stellungnahme der Gemeinde zum fortgeschriebenen Planentwurf (2. Beteiligung)
Vorlage: 0048/2026

Beratungsergebnis: zurückgestellt

zu 5 Abschussplanantrag für Gamswild 2026/2027 der Gamshegegemeinschaft Scharfenstein-Belchen-Blauen
Vorlage: 0050/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Abschussplanantrag für Gamswild 2026/2027 der Gamshegegemeinschaft Scharfenstein-Belchen-Blauen, nach Einarbeitung der durch Gemeinde und Forstleitung vorgestellten Anpassungen, zu.

Aufgrund der starken Verbissrate in den meisten Gamsjagdrevieren, wird zudem ausdrücklich darauf hingewiesen, die Abschussplanzahlen als Mindestabschusszahlen zu verstehen, bei der eine Überschreitung erwünscht und ggf. mittels Nachbeantragung bei der UJB möglich ist.

Die Gemeinde erwartet von den Jagdpächtern ebenfalls das Geschlechterverhältnis von 1,3-1,5 weiblichen zu 1 männlichen Stück zu berücksichtigen, um regulierende Effekte auf die Population zu erzielen. Unterstützend können Eingriffe in die Kitz Klasse erfolgen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

zu 6 Beauftragung eines hydrologischen Gutachtens zum geplanten Windkraftprojekt Haldenköpfe
Vorlage: 0051/2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

- a. die außerplanmäßige Bereitstellung von Mitteln i.H.v. 10.000 € im Haushaltsjahr 2026 für hydrologische Untersuchungen von geplanten Windkraftprojekten
- b. die PeTerra GmbH, Kitzingen, mit einem hydrogeologischen Gutachten des am Standort Haldenköpfe geplanten Windkraftprojektes zum angebotenen Preis von 7.628,20 € zu beauftragen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 7 Änderung der Satzung über die Entleerung von Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben (Entsorgungssatzung)
Vorlage: 0044/2026

Beschluss:

1. Die Kalkulation über die Entleerung von Kleinkläranlagen und geschlossenen Gruben

wird festgestellt.

2. Die Satzungsänderung wird, wie in der Anlage aufgeführt, beschlossen.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**zu 8 Erweiterung der Straßenbeleuchtung im Bereich Spielweg 59 – 65 im Zuge einer Mitverlegungsmaßnahme der Naturenergie Netze GmbH, Rheinfeldern
Vorlage: 0053/2026**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

- der Kostenübernahme für den Ausbau der Straßenbeleuchtung zuzustimmen und
- die damit zusammenhängende außerplanmäßig Ausgabe in Höhe von 35.000 € zu genehmigen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 9 Konzeptvergabe "Erwin-Pfefferle-Weg 6 und 8"
- Antrag der SPD-Gemeinderatsfraktion bezüglich Einhaltung der Vergabebedingungen
im Rahmen der Konzeptvergabe
Vorlage: 0047/2026**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Rechtslage, nachdem kein Angebot alle die im Rahmen der öffentlich ausgeschriebenen Konzeptvergabe vorgegebenen Vergabekriterien erfüllt, zur Kenntnis.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen