



Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Am **Montag, den 17.11.2025, 19:00 Uhr** findet im Bürgersaal, Rathaus Münstertal eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates mit folgender Tagesordnung statt:

1. Fragen, Anregungen und Vorschläge von Einwohnern zu Gemeindeangelegenheiten
2. Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Jahresrückblick 2025 Mobile Jugendarbeit Münstertal
4. Vorstellung des Projektes zur kommunalen Jugendbeteiligung Münstertal
5. Eigenbetrieb Versorgungsbetriebe; Anpassung der Preise in der Nahwärmeversorgung
6. Bebauungsplan "Ziegelplatz-Neuhäuser" mit örtlichen Bauvorschriften - 4. Änderung
 - A) Beschlussfassung zur 4. Änderung des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften gemäß §§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB, § 74 LBO im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
 - B) Billigung des Planentwurfes
 - C) Beschluss zur Durchführung der Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und nach § 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange) i.V.m. § 13 a BauGB
7. Bebauungsplan "Breitmatte I" mit Umweltbericht und örtlichen Bauvorschriften
 - A) Änderung der Nutzungsart sowie Erweiterung des Verfahrensgebietes
 - B) Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) sowie der Behörden und sonstigen

Träger öffentlicher

Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) eingegangenen

Stellungnahmen

C) Durchführung der Veröffentlichung nach § 3 Abs. 2

(Öffentlichkeit) und

§ 4 Abs. 2 BauGB (Träger öffentlicher Belange)

8. Realisierung von Windkraftanlagen auf dem
Haldenköpfe: Änderung der Zuwegung im
Gestattungsvertrag mit der Bürgerenergie Münstertal
GmbH & Co. KG
9. Neufassung der Satzung der Freiwilligen Feuerwehr
Münstertal
10. Gemeindeentwicklungskonzept: Informationen zur
Bürgerbeteiligung
11. Informationen und Bekanntgaben des Bürgermeisters
12. Fragen, Anregungen und Anträge des Gemeinderates

Wir laden Sie zur Sitzung herzlich ein.

Patrick Weichert

Bürgermeister